



Република Србија
Основни суд у Сурдулици
Судска јединица Владичин Хан
II 9 Пом.бр.111/25
26.09.2025.године
В л а д и ч и н Х а н

Основни суд Сурдулица, Судска јединица Владичин Хан, судија Горица Станојевић, поступајући по захтеву Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања, дана 26.09.2025. године донео је

Р Е Ш Е Њ Е

ПРИХВАТА СЕ захтев Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања те се објављивање Закључка о првој јавној продаји пети пут ИИВ.1336/2020 од 16.09.2025.године врши на електронској огласној табли и истицањем на огласну таблу суда даном доношења решења.

По протеку рока од 8 дана наведено писмено скинути са огласне табле, а решење као доказ о објављивању доставити Јавном извршитељу.



Судија,
Горица Станојевић

Наведена писмена истакнута
На огласну таблу суда дана

26.09.2025.године
Управитељ писарнице



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИВ-1336/2020**

Дана: 16.09.2025. године

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Јавно предузеће за водоснабдевање и канализацију "Водовод" Владичин Хан**, Владичин Хан, ул. Владике Пајсија 66, КЈС 82617, МБ 20663901, ПИБ 106705866, против извршног дужника **Дејан Марковић**, Владичин Хан, ул. Карађорђева 8, ЈМБГ 1708972743727, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сурдулици-Судска јединица у Владичином Хану ИВ-33589/2010 од 23.09.2010. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА пети пут пописаних покретних ствари извршног дужника **Дејан Марковић**, Владичин Хан, ул. Карађорђева 8, чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 14.10.2024. године, и то:

1. Телевизор марке Alpha 43" – 12.000,00 динара,
2. Вишеделна витрина за телевизор 10.000,00 динара,
3. Кухиња са елементима – 7.000,00 динара,
4. Трпезарјски сто са шест столица – 8.000,00 динара,
5. Веш машина марке Вокс - 10.000,00 динара,
6. Појачало и два звучника марке Kenwood/citronic 15.000,00 динара,

што укупно износи 62.000,00 динара, с тим да на првом надметању почетна цена износи **60%** од процењене вредности покретних ствари.

II Прво јавно надметање ће се одржати **дана 16.10.2025. године од 11:00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања ул. Краља Стефана Првовенчаног 101

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити **дана 03.10.2025. године** године у периоду од 11,00 до 12,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже писаним путем, или путем телефона 017/400-411, или путем имејла mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com, најкасније три дана пре дана одређеног за разгледање.

Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

III Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да **најкасније 2 пуна дана** пре дана одређеног за одржавање јавног надметања положи јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става 1 изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД**, са позивом на број **ИИВ-1336/2020**, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном

надметању.

IV Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

V Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

VI Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИВ-1336/2020 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету „ИИВ-1336/2020“, ОДМАХ** а најкасније у року од 8 дана од дана одржавања продаје. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи непокретност.

VII Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

VIII Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

IX У случају да ниједан од понуђача са одговарајућем понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

X Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

XI Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и интернет страници Основног суда у Сурдулици СЈ Владичин Хан као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС http://www.komoraizvrstelja.rs/oglasna_tabla/, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља (за огласну таблу)
- Основном суду у Сурдулици СЈ Владичин Хан за огласну таблу и интернет страницу суда

Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић